

# Real Estate

## En bref

Août 2022

### Qui sommes-nous ?

Nous sommes parmi les leaders en gestion institutionnelle d'actifs immobiliers en Europe avec une présence en Suisse, en France, en Allemagne, au Luxembourg, au Royaume-Uni et en Norvège.

Forts de nos 125 ans d'expérience dans le domaine immobilier, nous maîtrisons le développement de portefeuilles sur l'ensemble des cycles.

Nous nous concentrons sur les investissements immobiliers sur nos marchés clés en Europe. Pour ce faire, nous collaborons avec nos équipes locales composées d'experts disposant d'un solide savoir-faire en gestion d'actifs immobiliers et d'excellentes connaissances du marché.

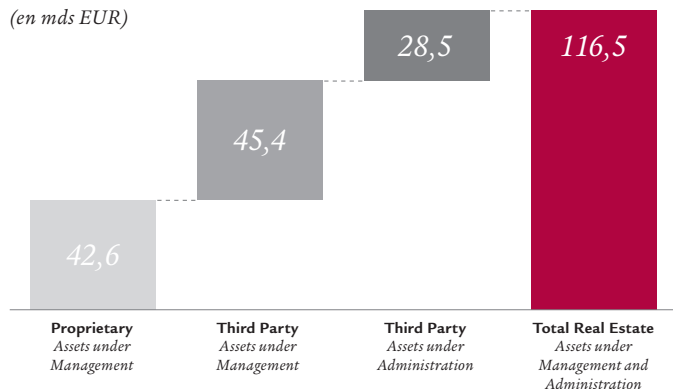
### Notre univers d'investissement



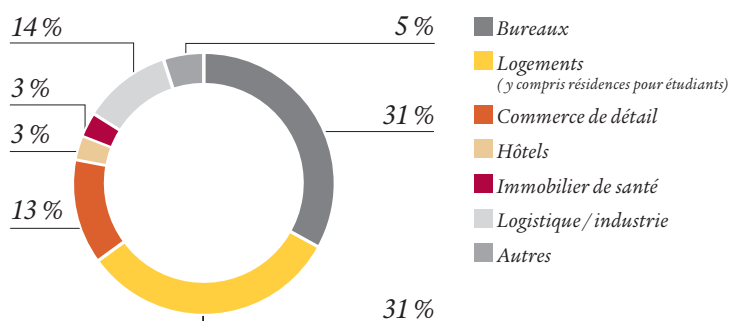
Swiss Life Asset Managers ne détient actuellement aucun bien immobilier en Pologne, Hongrie, Slovaquie et République tchèque.

### Actifs gérés et administrés

(en mds EUR)



### Répartition par catégorie de bien immobilier



REuM 88,0 mds EUR

### Ce qui nous rend uniques

**Un gestionnaire immobilier leader**  
en Europe\*

**Forte présence en Europe**  
23 sites principaux

**Gestion du plus grand portefeuille immobilier privé**  
de Suisse

**Une société de gestion de capital**  
Pionnier sur le marché des OPPCI en France

**Livit SA**  
gérant de biens immobiliers leader en Suisse

**Mayfair Capital**  
parmi les leaders en gestion d'investissements immobiliers au Royaume-Uni

**BEOS SA**  
principal gestionnaire de placements dans l'immobilier d'entreprise en Allemagne


**BEOS Logistics**  
une coentreprise pour le développement de biens logistiques

\*Enquête 2022 de l'INREV sur les gestionnaires de fonds (sur la base des actifs sous gestion au 31.12.2021)

Sauf mention contraire, tous les chiffres sont au 30 juin 2022

### Full Service

 Gestion de fonds et d'investissements immobiliers

 Gestion d'actifs immobiliers

 Gérance immobilière

 Facility management

### Volume de transactions immobilières

(en mds EUR)

9,3

(moyenne 2019, 2020, 2021)



### Collaborateurs

