

14. Mai 2019

Swiss Life REF (CH) Swiss Properties: Kotierung an der SIX Swiss Exchange per 11. Juni 2019

Swiss Life Asset Managers plant, ihren schweizerischen Immobilienfonds Swiss Life REF (CH) Swiss Properties per 11. Juni 2019 an die Schweizer Börse zu bringen. Die Kotierung erfolgt vorbehältlich der Genehmigung der Fondsvertragsänderungen durch die FINMA und der Genehmigung des Kotierungsgesuches durch die SIX Swiss Exchange.

Ab diesem Zeitpunkt steht der Fonds neben qualifizierten neu auch privaten Investoren offen. Durch die Kotierung profitieren die Investoren von einer erhöhten Liquidität ihrer Fondsanteile. Der Swiss Life REF (CH) Swiss Properties wird mit der Kotierung in den «SXI Real Estate Broad» sowie den «SXI Real Estate Funds Broad» aufgenommen.

Renato Piffaretti, Head Real Estate Switzerland: «Wir freuen uns, unseren Immobilienfonds Swiss Life REF (CH) Swiss Properties an der SIX Swiss Exchange zu kotieren und damit institutionellen sowie neu auch privaten Anlegern einen attraktiven Zugang zum schweizerischen Immobilienmarkt zu ermöglichen. Das aus 87 Liegenschaften bestehende Portfolio überzeugt durch seine hohe Lage- und Objektqualität und weist einen Marktwert von über CHF 1,2 Mrd. auf. Anleger profitieren dabei von einem ertrags- und wertstabilen Portfolio mit breiter Diversifikation».

Zentrale Lagen im Fokus

Der 2015 lancierte Swiss Life REF (CH) Swiss Properties blickt auf eine erfreuliche Ertrags- und Wertentwicklung zurück. Der selektive Ausbau des Portfolios mit klarem Fokus auf Qualität hat sich bewährt: Schwerpunkt des Fonds bilden Wohnliegenschaften in Schweizer Städten und deren Agglomerationen sowie kommerzielle Liegenschaften an zentralen Lagen. Das Anlageziel des Fonds besteht in der langfristigen Werterhaltung sowie in der Ausschüttung stabiler Erträge.

Auskunft

Media Relations

Telefon +41 43 284 77 77

media.relations@swisslife.ch

Investor Relations

Telefon +41 43 284 52 76

investor.relations@swisslife.ch

www.swisslife-am.com



Swiss Life Asset Managers

Swiss Life Asset Managers verfügt über 160 Jahre Erfahrung in der Verwaltung der Vermögenswerte der Swiss Life-Gruppe. Dieser Versicherungs-Ursprung hat die Anlagephilosophie entscheidend geprägt. Im Fokus dabei stehen oberste Grundsätze wie Werterhalt, die Erwirtschaftung langfristiger und beständiger Erträge und ein verantwortungsvoller Umgang mit Risiken. Damit schaffen wir die Grundlage, auf der unsere Kunden solide und langfristig planen können - selbstbestimmt und finanziell zuversichtlich. Diesen bewährten Ansatz macht Swiss Life Asset Managers auch Drittkunden in der Schweiz, in Frankreich, in Deutschland, in Luxemburg und Grossbritannien zugänglich.

Per 31. Dezember 2018 verwaltete Swiss Life Asset Managers CHF 232,6 Milliarden Vermögen für die Swiss Life-Gruppe, davon über CHF 71 Milliarden für das Anlagegeschäft für Drittkunden. Darüber hinaus ist Swiss Life Asset Managers der führende Immobilien-Manager¹ in Europa. Von den insgesamt CHF 232,6 Milliarden verwalteten Vermögen, sind CHF 62,7 Milliarden in Immobilien investiert. Zusätzlich bewirtschaftet Swiss Life Asset Managers über die Tochtergesellschaften Livit und Corpus Sireo insgesamt CHF 28,5 Milliarden an Liegenschaften. Total resultierten per Ende Dezember 2018 somit verwaltete Immobilien im Wert von CHF 91,2 Milliarden.

Swiss Life Asset Managers beschäftigt über 1800 Mitarbeitende in Europa.

¹ PropertyEU, Top 100 Investors, Dezember 2018

Der beschriebene Immobilienfonds richtet sich heute ausschliesslich an qualifizierte Anlegerinnen und Anleger in der Schweiz. Die vollständigen Angaben zu dem genannten Immobilienfonds können dem jeweils verfügbaren Jahresbericht sowie den Dokumenten entnommen werden, welche die rechtliche Grundlage für eine allfällige Investition bilden. Sie können kostenlos in elektronischer oder gedruckter Form bei der Fondsleitung Swiss Life Asset Management AG, General-Guisan-Quai 40, Postfach 2831, 8022 Zürich, oder auf www.swissfunddata.ch sowie auf www.swisslife-am.com bezogen werden.