

26 gennaio 2017

## Swiss Life REF (CH) Swiss Properties: aumento del capitale andato a buon fine

L'aumento di capitale operato dal 10 al 18 gennaio 2017 per Swiss Life REF (CH) Swiss Properties ha destato un grande interesse tra gli investitori ed è stato concluso con successo. Il volume totale di sottoscrizione si è attestato intorno ai 94 milioni di franchi.

L'emissione è stata effettuata su base best effort nell'ambito di un'offerta di sottoscrizione in Svizzera. Durante il termine di sottoscrizione non vi è stata alcuna trattazione dei diritti d'opzione. In un rapporto d'opzione da cinque a uno (cinque diritti d'opzione danno diritto all'acquisto di una nuova quota) il quantitativo massimo pari a 900 000 quote è stato emesso al prezzo di emissione di 104.37 franchi per quota. La liberazione delle nuove quote è fissata per il 30 gennaio 2017. Ciò significa che a partire da quel momento ci saranno 5 400 000 quote in circolazione. I ricavi dell'emissione saranno impiegati per ridurre il finanziamento esterno e l'ulteriore ampliamento del portafoglio immobiliare.

### Informazioni sul fondo

Nome	Swiss Life REF (CH) Swiss Properties
ISIN / Valore:	CH0293784861 / 29378486
Valuta del fondo:	franco svizzero
Proventi:	a distribuzione
Forma giuridica:	fondo immobiliare contrattuale per investitori qualificati
Domicilio del fondo:	Svizzera
Direzione del fondo e amministratore del fondo:	Swiss Life Funds AG, Lugano
Gestione del fondo:	Swiss Life REIM (Switzerland) AG, Zurigo
Banca depositaria:	UBS Switzerland AG, Zurigo
Market maker:	Banca J. Safra Sarasin SA, Zurigo
Data di lancio:	2 novembre 2015

Il fondo immobiliare si rivolge esclusivamente a investitori qualificati. Le indicazioni complete sui fondi immobiliari succitati sono reperibili nel rispettivo rapporto annuale disponibile nonché nei documenti che costituiscono la base legale per eventuali investimenti e che possono essere richiesti gratuitamente, in forma elettronica o stampata, presso la direzione del fondo Swiss Life Funds AG, Via Bagutti 5, Casella postale 4642, 6904 Lugano, o visionati su [www.swissfunddata.ch](http://www.swissfunddata.ch) e [www.swisslife-am.com](http://www.swisslife-am.com). Ufficio di pagamento è UBS Switzerland AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zurigo. Foro competente è la sede della direzione del fondo.

## Informazione

### Media Relations

Telefono +43 284 77 77

[media.relations@swisslife.ch](mailto:media.relations@swisslife.ch)

### Investor Relations

Telefono +41 43 284 52 76

[investor.relations@swisslife.ch](mailto:investor.relations@swisslife.ch)

[www.swisslife-am.com](http://www.swisslife-am.com)

### Per seguirci su Twitter

[@SwissLife\\_AM](https://twitter.com/SwissLife_AM)

[@SwissLife\\_AM\\_CH](https://twitter.com/SwissLife_AM_CH)

[@SwissLife\\_AM\\_FR](https://twitter.com/SwissLife_AM_FR)



### Swiss Life Asset Managers

Swiss Life Asset Managers vanta un'esperienza di quasi 160 anni nella gestione dei valori patrimoniali del gruppo Swiss Life. L'origine assicurativa ha avuto un impatto decisivo sulla filosofia d'investimento. In primo piano si collocano principi essenziali quali il mantenimento del valore, la realizzazione di redditi a lungo termine e costanti e la gestione responsabile dei rischi. Un approccio comprovato che Swiss Life Asset Managers rende accessibile anche a clienti terzi in Svizzera, Francia, Germania e Lussemburgo.

Al 30 giugno 2016, Swiss Life Asset Managers ha gestito un patrimonio di 202,2 miliardi di franchi per il gruppo Swiss Life, di cui oltre 44,4 miliardi di franchi per il settore d'investimento di clienti terzi.

Swiss Life Asset Managers è inoltre il gestore immobiliare leader<sup>1</sup> in Europa. 39 miliardi dei complessivi 202,2 miliardi di franchi di attività in gestione sono investiti in immobili. Inoltre, Swiss Life Asset Managers gestisce, tramite le controllate Livit e Corpus Sireo, complessivamente 28,4 miliardi di franchi in immobili. Pertanto, a fine giugno 2016 il valore globale degli immobili gestiti ammontava a 68,4 miliardi di franchi.

Swiss Life Asset Managers impiega oltre 1500 collaboratrici e collaboratori in Europa.

<sup>1</sup> PropertyEU, 100 Top Investors, ottobre 2016