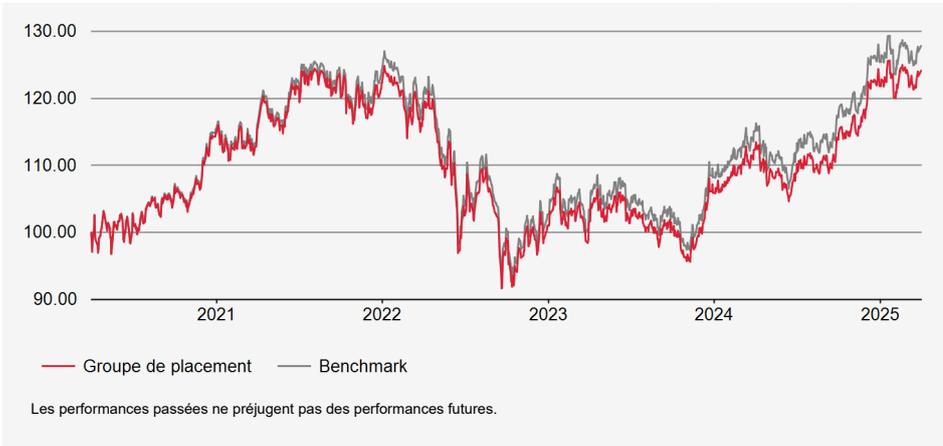


**Fortune nette (VNI) en mio. CHF : 457.57**  
**Valeur nette d'inventaire par droit en CHF : 188.84**

### Stratégie d'investissement

Le groupe de placement investit dans des fonds immobiliers de droit suisse libellés en francs et investissant exclusivement dans des biens immobiliers suisses. Le groupe de placement est géré selon une approche indexée. L'objectif de placement consiste à reproduire au mieux le benchmark SXI Real Estate® Funds Broad Total Return. Réalisation au moyen du Swiss Life Index Funds III (CH) Real Estate Switzerland.

### Évolution de la valeur en devise de référence (base 100)



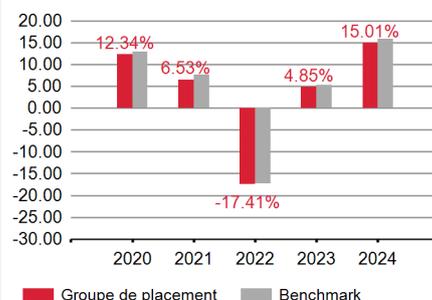
### Performances en devise de référence

	Performances cumulées				Performances annualisées			
	YTD	1 mois	3 mois	1 an	3 ans	5 ans	10 ans	Origine
Groupe de placement	1.89%	-0.07%	1.89%	10.49%	2.05%	4.42%	3.99%	4.61%
Benchmark	1.92%	-0.06%	1.92%	11.05%	2.47%	5.03%	4.68%	5.28%

### Données statistiques (annualisées)

	1 an	3 ans	5 ans	10 ans	Origine
Volatilité du groupe de placement (en %)	7.78	9.74	9.57	8.82	8.26
Volatilité du Benchmark (en %)	8.02	10.03	9.85	9.08	8.53
Tracking Error ex post (en %)	0.54	0.41	0.44	0.46	0.49
Information Ratio	-1.03	-1.02	-1.40	-1.48	-1.36
Sharpe Ratio	1.16	0.11	0.42	0.47	0.57
Corrélation	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
Beta	0.97	0.97	0.97	0.97	0.97
Jensen alpha	-0.23	-0.37	-0.48	-0.54	-0.49
Maximum Drawdown (en %)	-7.76	-24.25	-26.55	-26.55	-26.55
Recovery Period (ans)	0.29	2.21	2.32	2.32	2.32

### Performance



### Info. sur le produit

**Numéro de valeur:** 12468565  
**ISIN:** CH0124685659  
**LEI:** 254900VB5XEQLYLQJ518  
**Code Bloomberg:** SWLIMP SW  
**Benchmark:** SXI Real Estate® Funds Broad Total Return  
**Monnaie:** CHF  
**Pays d'origine:** Suisse  
**Date de création:** 28/02/2011  
**Valeur de lancement:** 1000.00  
**Clôture de l'exercice:** 30.09  
**Souscription/Rachat:** journalier  
**Délai final d'acceptation:** 13h00  
**Protection antidilution:** Commission d'émission / de rachat en faveur du groupe de placement selon l'aperçu des conditions.

**Pratique de distribution:** Capitalisation

**Asset Manager**  
 Swiss Life Asset Management SA

**Conseil externe:**  
 Au sein des groupes de placement de même nature, PPCmetrics fournit les prestations suivantes: conseil concernant la bonne structure de mandat, aide à la sélection de gestionnaires de fortune adéquats et soutien dans le cadre de la surveillance continue du gestionnaire de fortune, ainsi qu'évaluation des résultats des placements.

**Publication de cours:** Bloomberg: ASSL  
[www.swisslife.ch/fondationdeplacement](http://www.swisslife.ch/fondationdeplacement)

**Taux des charges d'exploitation TER KGAST**  
**au préalable:** 0.93%  
**a posteriori au:** 30/09/2024 0.98%

31 mars 2025

# Fondation de placement Swiss Life

## Fonds immobiliers Suisse Indexés PM



### Les positions principales

UBS PRPRTY FD SW MIXD SIMA	16.07%
UBS CH PROP FND-SWI RES SIAT	5.64%
UBS PRPRTY FD SW RESIDTL ANF	4.88%
UBS CH PROP-DIR LIV PLUS-CHF	4.49%
UBS CH PROP-DIRECT GREEN PRO	3.90%
SWISS L REF CH ESG SWISS PRO	3.79%
ED DE ROTHSCHILD REAL ESTATE	3.76%
IMMOFONDS	3.31%
LA FONCIERE	3.16%
UBS PRPRTY FD LEMAN RESD FON	3.08%

**Avertissement:** La présente publication ne constitue ni une incitation ni une recommandation pour la vente ou l'achat d'instruments de placement, et son but est uniquement d'informer. Tous les documents constituant la base légale dans le cadre d'un éventuel placement peuvent être obtenus gratuitement auprès de la Fondation de placement Swiss Life, c/o Swiss Life SA, case postale, 8022 Zurich, tél. 043 547 71 11 et sur [www.swisslife.ch/anlagestiftung](http://www.swisslife.ch/anlagestiftung). Le cercle des investisseurs est limité aux institutions du 2e pilier et du pilier 3a, ainsi que les autres institutions de prévoyance professionnelle exonérées d'impôts avec siège en Suisse et aux personnes qui gèrent des placements collectifs pour ces institutions, qui sont soumises à la surveillance de l'Autorité fédérale de surveillance des marchés financiers FINMA et qui ne placent dans la fondation que des fonds destinés à ces institutions. En outre, les investisseurs mentionnés doivent avoir conclu une convention spéciale avec Swiss Life Asset Management SA. La performance passée ne saurait présumer de l'évolution en cours ou à venir. Leur utilisation n'implique aucune adhésion ni affiliation de leur part. **Source:** Swiss Life Asset Managers. Tous droits réservés.